

REGULAMIN

ZEBRAŃ GRUP CZŁONKOWSKICH

NAUCZYCIELSKIEJ SPÓŁDZIELNI BUDOWLANO-MIESZKANIOWEJ „PRZEDWIOŚNIE”

W WARSZAWIE

I. Postanowienia ogólne.

§ 1

Podstawę prawną działania grup członkowskich stanowią przepisy art. 59 ustawy Prawo Spółdzielcze z dnia 16.09.1982 r. tekst jednolity z 10.05.1995 r. (Dz.U. Nr 54, poz. 288 z 1995 r. z późniejszymi zmianami) oraz §§ 62-64 Statutu N.S.B.M. „Przedwiośnie” oraz niniejszy regulamin.

§ 2

1. Podziału członków Spółdzielni na grupy członkowskie dokonuje Rada Nadzorcą przyjmując za podstawę podziału zamieszkiwanie w jednym lub określonej grupie budynków.
2. Każdy członek uczestniczy w zebraniu swojej grupy członkowskiej.

§ 3

1. Do uprawnień Zebrań Grup Członkowskich należy:
 - a) wybieranie i odwoływanie przedstawicieli na Zebranie Przedstawicieli, którzy jednocześnie stanowią Komitet Domowy;
 - b) rozpatrywanie spraw, które mają być przedmiotem obrad najbliższego Zebrania Przedstawicieli i zgłaszanie wniosków w tych sprawach;
 - c) wybieranie i zgłaszanie Zebraniu Przedstawicieli kandydatów na członków Rady Nadzorczej;
 - d) rozpatrywanie okresowych sprawozdań Rady Nadzorczej i Zarządu,
 - e) wyrażanie opinii i zgłaszanie wniosków do właściwych organów Spółdzielni, głównie we wspólnych sprawach członków grupy.

II. Zwolywanie zebrania.

§ 4

1. Zebranie Grupy Członkowskiej zwołuje Zarząd co najmniej na 21 dni przed planowanym terminem obrad Zebrania Przedstawicieli.
2. Zebranie może być także zwołane na wniosek Rady Nadzorczej lub na pisemny wniosek co najmniej 1/5 liczby członków danej grupy.

§ 5

1. W Zebraniu Grupy Członkowskiej uczestniczą:
 - a) z głosem stanowiącym wyłącznie członkowie grupy;
 - b) z głosem doradczym członkowie innych organów Spółdzielni;
 - c) członkowie Spółdzielni i zaproszeni goście
2. Bierne i czynne prawo wyborcze mają tylko członkowie grupy.
3. O czasie, miejscu i porządku obrad Zebrania Grupy Członkowskiej członkowie grupy oraz inne osoby wspomniane w ust. 1 winny być zawiadomione co najmniej na 7 dni przed terminem zebrania grupy

- członkowskiej. Formą zawiadomienia są ogłoszenia na klatkach schodowych i w siedzibie Spółdzielni.
4. Członek grupy może brać udział w zebraniu swojej grupy tylko osobiście. Osoby ubezwłasnowolnione i małoletnie biorą w nim udział przez swoich przedstawicieli ustawowych.
 5. Każdy członek grupy lub każdy pełnomocnik ma jeden głos.

III. Obradowanie i podejmowanie uchwał.

§ 6

1. Zebranie Grupy Członkowskiej otwiera Prezes lub Z-ca Prezesa Zarządu. Otwierający zebranie stwierdza prawidłowość zwołania zebrania i zarządza wybór prezydium zebrania w składzie: przewodniczący i sekretarz.
2. W skład prezydium zebrania nie mogą wchodzić członkowie Zarządu i Rady Nadzorczej.
3. Obrady prowadzi przewodniczący zebrania zgodnie z przewidzianym porządkiem obrad, który może być uzupełniony o dodatkowe sprawy zgłoszone przez zebranie. Tak ustalony porządek obrad podlega przyjęciu przez Zebranie Grupy Członkowskiej.

§ 7

1. Zebranie Grupy Członkowskiej wybiera ze swego grona:
 - a) komisję mandatowo-skrutacyjną w składzie 3 osób, której zadaniem jest skontrolowanie ważności mandatów oraz przedłożenie prezydium zebrania sprawozdania w tej sprawie, a także dokonywanie na zarządzenie przewodniczącego zebrania, czynności związanych z obsługą głosowania i obliczania jego wyników
 - b) komisję wnioskową w składzie 3 osób dla opracowania wniosków i dezyderatów zgłoszonych w trakcie zebrania
 - c) komisję wyborczą w składzie 3 osób, której zadaniem jest ustalenie listy kandydatów wybieranych na Przedstawicieli - odwoływanych Przedstawicieli oraz listy kandydatów na członków Rady Nadzorczej; d) inne komisje wg potrzeb.
2. Komisje wybierają ze swojego grona przewodniczącego i sekretarza.
3. Komisje sporządzają protokoły ze swojej działalności, które po podpisaniu przez przewodniczącego i sekretarza przekazuje się prezydium Zebrania Grupy Członkowskiej.
4. Wnioski komisji referowane są i przyjmowane bezpośrednio na zebraniu grupy członkowskiej. Kwestie sporne rozstrzyga zebranie grupy. Zebranie grupy może upoważnić komisję wnioskową do ostatecznego zredagowania przyjętych wniosków do protokołu.

§ 8

1. Zebranie Grupy Członkowskiej może podejmować uchwały jedynie w sprawach objętych porządkiem obrad i wynikające ze statutowego zakresu uprawnień Grupy Członkowskiej.
2. Zebranie Grupy Członkowskiej zdolne jest do podejmowania uchwał bez względu na liczbę obecnych.
3. Zebranie Grupy Członkowskiej podejmuje uchwały w głosowaniu jawnym zwykłą większością głosów członków głosujących, z wyjątkiem wyborów i odwoływania przedstawicieli na Zebranie Przedstawicieli, które dokonywane są w głosowaniu tajnym. Na żądanie co najmniej 10 osób obecnych na zebraniu członków grupy przewodniczący zarządza głosowanie tajne również w innych sprawach.
4. W głosowaniu oblicza się liczby głosów „za” i „przeciw”. Wyniki głosowania ogłasza przewodniczący zebrania. W przypadku zgłoszenia kilku wniosków w tej sprawie, w pierwszej kolejności głosuje się nad wnioskiem, którego przyjęcie uczyniłoby bezprzedmiotowym głosowanie nad pozostałymi wnioskami w tej sprawie.

§ 9

1. Dyskusja odbywa się w punkcie przewidzianym w porządku obrad. Przewodniczący zebrania udziela głosu w kolejności zgłoszeń.

2. Czas przemówień może być przez zebranych ograniczony.
3. Członkom Zarządu i Rady Nadzorczej przysługuje prawo zabierania głosu poza kolejnością.
4. Przewodniczący zebrania może zwrócić uwagę każdemu mówcy, jeżeli odbiega on od przedmiotu dyskusji lub przekracza czas ustalony przez zebranie. Nie stosującym się do uwag przewodniczący może odebrać głos.
5. Przewodniczący zebrania może odmówić udzielenia głosu osobie, która w danej sprawie już przemawiała. Nie dotyczy to referentów uchwał oraz osób wymienionych w ust. 3, uprawnionych do udzielania wyjaśnień i informacji mogących mieć wpływ na wnioski z dyskusji.
6. W sprawach formalnych przewodniczący zebrania udziela głosu poza kolejnością zgłoszeń. Za sprawy formalne uważa się te, które dotyczą trybu obradowania i głosowania a w szczególności:
 - a) głosowania bez dyskusji,
 - b) przerwania dyskusji, zamknięcia listy mówców i zamknięcia dyskusji,
 - c) ograniczenia czasu przemówień,
 - d) zarządzania przerw,
 - e) kolejności i sposobu uchwalania wniosków i uchwał.W dyskusji nad wnioskami w sprawach formalnych mogą zabierać głos tylko dwaj mówcy: jeden „za” i jeden „przeciw”. 7. Wnioski i oświadczenia do protokołu mogą być zgłaszane ustnie. Na żądanie przewodniczącego zebrania powinny one być formułowane na piśmie.

§ 10

Po zakończeniu dyskusji nad każdym punktem porządku obrad przewodniczący poddaje pod głosowanie, uchwały lub wnioski, jakie wpłynęły w danej sprawie i w jakim porządku będą głosowane;

IV. Wybory i odwoływanie przedstawicieli na WZP.

§ 11

1. Wybory Przedstawicieli na ZP Spółdzielni dokonywane są przez Zebrania Grup Członkowskich w głosowaniu tajnym.
2. Liczba kandydatów nie jest ograniczona.
3. Kandydatury zgłasza się z podaniem:
 - a) imienia i nazwiska kandydata wraz z jego charakterystyką,
 - b) oświadczenia kandydata o zgodzie na kandydowanie.

§ 12

Liczbę przedstawicieli na Zebranie Przedstawicieli wybieranych przez zebranie grupy członkowskiej ustala Rada Nadzorcza zgodnie ze Statutem Spółdzielni § 42 ust. 1.

§ 13

1. Kandydaci umieszczeni są na listach wyborczych w kolejności alfabetycznej. Listy sporządza Komisja Wyborcza.
2. Głosujący zobowiązany jest dokonać na karcie wyborczej skreśleń kandydatów w takiej liczbie, by pozostawić na niej nazwiska nie większej liczby kandydatów niż wynosi liczba wybieranych Przedstawicieli.
3. Liczbę głosów oddanych na poszczególnych kandydatów oblicza Komisja Mandatowo-Skrutacyjna. Komisja sporządza protokół ze swych czynności, a przewodniczący zebrania ogłasza wyniki głosowania. Za wybranych uważa się kandydatów, którzy uzyskali kolejno największą liczbę głosów. W przypadku uzyskania tej samej liczby głosów przez wielu kandydatów, przeprowadza się uzupełniające głosowanie mające na celu ustalenie kolejności.
4. Głos jest nieważny, jeżeli głosujący pozostawi na karcie wyborczej więcej nazwisk niż wynosi liczba wybieranych Przedstawicieli.

§ 14

1. Grupa Członkowska może odwołać swego przedstawiciela przed upływem kadencji, o ile nie wywiązuje się ze swych obowiązków, a w szczególności, gdy bez usprawiedliwienia nie bierze udziału w Zebraniu Przedstawicieli. W takim przypadku oraz w razie ustąpienia przedstawiciela lub wygaśnięcia mandatu na skutek ustania członkostwa zebranie grupy członkowskiej może dokonać wyboru nowego przedstawiciela na okres do końca kadencji jego poprzednika.
2. Odwołanie Przedstawiciela odbywa się w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów.
3. W przypadku jednakowej ilości głosów „za” i „przeciw” odwołaniu, głosowanie należy powtórzyć do skutku.
4. Odwołanie przedstawiciela może nastąpić nawet w razie jego nieobecności na Zebraniu Grupy Członkowskiej.

V. Postanowienia końcowe.

§ 15

1. Obrady zebrania grupy członkowskiej są protokołowane, a obsługę techniczną zebrania zapewnia Zarząd Spółdzielni.
2. Protokół powinien zawierać datę zebrania, stwierdzenie jego prawomocności, liczbę obecnych członków, grupy, porządek obrad, krótki przebieg dyskusji, treść powziętych uchwał i wniosków. Przy powziętych uchwałach podaje się liczbę głosów „za” i „przeciw”.
3. Sprawy nie uregulowane w niniejszym regulaminie rozstrzyga zebranie grupy członkowskiej zgodnie z Prawem spółdzielczym i Statutem N.S.B.M. „Przedwiośnie”.
4. Protokół podpisują przewodniczący i sekretarz zebrania grupy.
5. Protokoły zebrań grup członkowskich są dostępne dla wszystkich członków Spółdzielni i są przechowywane przez Zarząd.

§ 16

1. Po wyczerpaniu porządku obrad przewodniczący ogłasza zamknięcie zebrania.

Regulamin niniejszy uchwalony został przez Radę Nadzorczą N.S.B.M. „PRZEDWIOŚNIE” uchwałą nr101/V/2001. w dniu 19.03.2001 r. Traci moc obowiązującą Regulamin uchwalony w dniu 27 października 1997 r. uchwałą nr Rady Nadzorczej.